

AOU BOLOGNA
 SCHEDA AZIONE ENERGIA/EDIFICI

AZIONE 1		
Colonna precompilata	Colonna da compilare	Note per la compilazione
Organizzazione/Ente	Azienda Ospedaliero Universitaria di Bologna – Policlinico Sant’Orsola	
UI/Settore interno	UO Progettazione e Sviluppo Investimenti	
Referente azione	Simona Boschetti	
Ambito d’azione	Edifici	
Sotto-ambito	pubblico (no comunale)	
Tipo azione	Edificio nZEB	
Titolo azione	Realizzazione Nuova Palazzina Ambulatori Pad. 26	
Descrizione azione	Nell’ambito delle azioni PNRR-PNC è prevista la demolizione del Pad.26 e la realizzazione di un nuovo edificio nZEB destinato ad ambulatori	
Dato che quantifica l’attività		Inserire l’indicatore principale dell’azione e la sua quantificazione.
Tempistica	Avvio lavori fine 2023 e conclusione entro 30 giugno 2026	
Valore dell’investimento	11.425.000 Euro	
Percentuale copertura dell’investimento	100 %	
Livello di approvazione dell’investimento	Progetto definitivo approvato in data 15 giugno con determina 453/ 2023 – Progetto esecutivo in fase di approvazione	
Note aggiuntive		

SCHEDA AZIONE EDIFICI/EMERGIA

AZIONE 2		
Colonna precompilata	Colonna da compilare	Note per la compilazione
Organizzazione/Ente	Azienda Ospedaliero Universitaria di Bologna – Policlinico Sant’Orsola	
UI/Settore interno	UO Progettazione e Sviluppo Investimenti	
Referente azione	Simona Boschetti	
Ambito d’azione	Edifici	
Sotto-ambito	pubblico (no comunale)	
Tipo azione	Edificio nZEB	
Titolo azione	Torre Biomedica UNIBO	
Descrizione azione	Si prevede la demolizione del Pad.17 per la realizzazione a cura di UNIBO di un nuovo edificio prevalentemente destinato a laboratori	
Dato che quantifica l’attività		Inserire l’indicatore principale dell’azione e la sua quantificazione.
Tempistica	Avvio lavori di demolizione nel 2023 – conclusione entro 2026	
Valore dell’investimento	Euro 25.000.000	
Percentuale copertura dell’investimento	100 %	
Livello di approvazione dell’investimento	In corso di completamento la progettazione esecutiva – completata la demolizione del Pad.17	
Note aggiuntive		

SCHEDA AZIONE EDIFICI/ENERGIA

AZIONE 3		
Colonna precompilata	Colonna da compilare	Note per la compilazione
Organizzazione/Ente	Azienda Ospedaliero Universitaria di Bologna – Policlinico Sant’Orsola	
UI/Settore interno	UO Progettazione e Sviluppo Investimenti	
Referente azione	Simona Boschetti	
Ambito d’azione	Edifici	
Sotto-ambito	pubblico (no comunale)	
Tipo azione	Edificio nZEB	
Titolo azione	Nuovo Padiglione Seragnoli	
Descrizione azione	E’ prevista la demolizione del Padiglione 7 e la costruzione di un nuovo edificio nZEB destinato a Degenze e Laboratori, realizzazione che avverrà a carico di Fondazione Hospice Seragnoli	
Dato che quantifica l’attività		Inserire l’indicatore principale dell’azione e la sua quantificazione.
Tempistica	Avvio lavori 2024 – conclusione entro 2026	
Valore dell’investimento	€ 30.000.000	
Percentuale copertura dell’investimento	100 %	
Livello di approvazione dell’investimento	Demolito il Pad.7 - Avviata la progettazione del nuovo padiglione a carico del soggetto attuatore	
Note aggiuntive		

SCHEDA AZIONE EDIFICI/ENERGIA

AZIONE 4		
Colonna precompilata	Colonna da compilare	Note per la compilazione
Organizzazione/Ente	Azienda Ospedaliero Universitaria di Bologna – Policlinico Sant’Orsola	
UI/Settore interno	UO Progettazione e Sviluppo Investimenti	
Referente azione	Simona Boschetti	
Ambito d’azione	Edifici	
Sotto-ambito	pubblico (no comunale)	
Tipo azione	Edificio nZEB	
Titolo azione	Polo delle Medicine e Poli funzionali	
Descrizione azione	E’ prevista la demolizione di un edificio esistenti (pad.12) e la ricostruzione di un edificio nZEB destinato prevalentemente a degenze, sale operatorie e terapie intensive	
Dato che quantifica l’attività		Inserire l’indicatore principale dell’azione e la sua quantificazione.
Tempistica	Avvio lavori demolizione inizio 2025 – conclusione entro 2027	
Valore dell’investimento	€ 64.000.000	
Percentuale copertura dell’investimento	100 %	
Livello di approvazione dell’investimento	Approvato lo studio di fattibilità con Delibera n.292 del 6/10/2022 - avviata la gara di progettazione	
Note aggiuntive		

SCHEDA AZIONE EDIFICI/ENERGIA

AZIONE 5		
Colonna precompilata	Colonna da compilare	Note per la compilazione
Organizzazione/Ente	Azienda Ospedaliero Universitaria di Bologna – Policlinico Sant’Orsola	
UI/Settore interno	UO Progettazione e Sviluppo Investimenti	
Referente azione	Simona Boschetti	
Ambito d’azione	Edifici	
Sotto-ambito	pubblico (no comunale)	
Tipo azione	Edificio riqualificato	
Titolo azione	Polo della ricerca scientifica Pad. 3	
Descrizione azione	Nell’ambito del PNRR PNC è prevista la riqualificazione funzionale ed energetica della porzione del Padiglione relativa alla Chiesa di San Gregorio	
Dato che quantifica l’attività	Riqualificazione energetica con sostituzione infissi e riqualifica impianti – stima TeP risparmiati	Inserire l’indicatore principale dell’azione e la sua quantificazione.
Tempistica	Avvio lavori entro il 31.12.2023 – conclusione entro 30 giugno 2026	
Valore dell’investimento	€ 5.188.000	
Percentuale copertura dell’investimento	100 %	
Livello di approvazione dell’investimento	Approvato il progetto definitivo con Determina n.575 del 25 luglio 2023 – in corso di approvazione il progetto esecutivo	
Note aggiuntive		

SCHEDA AZIONE EDIFICI/ENERGIA

AZIONE 6		
Colonna pre-compilata	Colonna da compilare	Note per la compilazione
Organizzazione/Ente	Azienda Ospedaliero Universitaria di Bologna – Policlinico Sant’Orsola	
UI/Settore interno	UO Progettazione Impianti Meccanici e Energy Manager Metropolitano	
Referente azione	Simona Boschetti	
Ambito d’azione	Edifici/energia	
Sotto-ambito	Acquisto energia verde certificata Garanzia di Origine per sistemi di pompaggio	
Tipo azione	Acquisto energia elettrica verde certificata Garanzia di Origine	
Titolo azione	Acquisto energia elettrica verde	
Descrizione azione	Acquisto energia elettrica verde certificata Garanzia di Origine da centrale di committenza	
Dato attività	12.000 MWh/anno in MT 116 MWh/anno in bT	
Tempistica	Dal 2018	
Valore dell’investimento		
Percentuale copertura dell’investimento	100%	
Livello di approvazione dell’investimento	approvato	
Barriere o rischi relativi all’implementazione dell’azione (o alla sua scalabilità)	Eventuale esaurimento del plafone disponibile sulla convenzione Consip/IntercentER -	
Azioni di mitigazione delle barriere o dei rischi		
Note aggiuntive		

SCHEDA AZIONE EDIFICI/ENERGIA

AZIONE 7		
Colonna pre-compilata	Colonna da compilare	Note per la compilazione
Organizzazione/Ente	Azienda Ospedaliero Universitaria di Bologna – Policlinico Sant’Orsola	
UI/Settore interno	UO Progettazione Impianti Meccanici e Energy Manager Metropolitano	
Referente azione	Simona Boschetti	
Ambito d’azione	Edifici/energia	
Sotto-ambito	pubblico (no comunale)	
Tipo azione	Efficientamento Energetico	
Titolo azione	Policlinico Sant’Orsola : realizzazione centrale di trigenerazione	
Descrizione azione	Realizzazione di centrale di trigenerazione ad inseguimento elettrico, con installazione di cogeneratori a gas metano, pompa di calore a bassa temperatura, assorbitore a bromuro di litio e relativi interventi di riqualificazione della rete di distribuzione fluidi. L’intervento consente una maggior efficienza nella produzione e distribuzione dei vettori energetici a servizio dell’ospedale	
Dato che quantifica l’attività	5.000 TEE/anno di cui è previsto il rilascio fino al 2027 a fronte di evidenze di corretta gestione	
Tempistica	A regime dal 2017, ma con effetti che si mantengono negli anni	
Valore dell’investimento	€ 37.400.000 da quadro economico IVA inclusa	
Percentuale copertura dell’investimento	100%	

Livello di approvazione dell'investimento	approvato	
Barriere o rischi relativi all'implementazione dell'azione (o alla sua scalabilità)		
Azioni di mitigazione delle barriere o dei rischi		
Note aggiuntive	Realizzazione con contratto di paternariato pubblico-privato totalmente <i>off balance</i> secondo i criteri Eurostat e con contributo in conto capitale di € 4.000.000 con fondi ex art.20 L.67/88 IV fase	